

ALGEMENE VOORWAARDEN

Van Ronald Molendijk Wonen in Oude Sfeer

Ronald Molendijk Wonen in Oude Sfeer
Weeldijk 9
4759 CD Noordhoek
hierna te noemen: W.I.O.S.

Artikel 1 Definities

1. In deze algemene voorwaarden worden de hiernavolgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.

W.I.O.S.: de gebruiker van de algemene voorwaarden.

Opdrachtgever: de wederpartij van W.I.O.S..

Overeenkomst: de overeenkomst tot dienstverlening.

Artikel 2 Algemeen

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen W.I.O.S. en een opdrachtgever waarop W.I.O.S. deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.

2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met W.I.O.S., voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.

3. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

4. De toepasselijkheid van eventuele inkoop-, of andere voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

5. Indien een of meerdere der bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. W.I.O.S. en opdrachtgever zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij indien en voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.

Artikel 3 Toepasselijkheid RVOI-2001

1. Op alle aanbiedingen en door de W.I.O.S. te sluiten overeenkomsten, zijn van toepassing de RVOI 2001.

2. Bij bepalingen in deze algemene voorwaarden die afwijken van de RVOI-2001 prevaleren de bepalingen in deze algemene voorwaarden.

3. De opdrachtgever wordt geacht bekend te zijn met de tekst en inhoud van de RVOI 2001. De opdrachtgever heeft een exemplaar van de RVOI- 2001 in zijn bezit, danwel heeft tijdig vóór of bij het sluiten van de overeenkomst een exemplaar van de RVOI 2001 ingezien (via bijvoorbeeld het internet).

4. Aanvulling RVOI-2001 artikel 6 lid 1: Het behoort tot de verplichtingen van de opdrachtgever ervoor te zorgen dat de benodigde informatie voor het vervullen van de opdracht, waaronder kopieën dan wel elektronische onderleggers van documenten, kosteloos aan W.I.O.S. worden verstrekt.

Artikel 4 Offertes en opdrachten

1. Alle offertes (of aanbiedingen) zijn vrijblijvend, tenzij in het aanbod een termijn voor aanvaarding is genoemd.

2. De door W.I.O.S. gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven. W.I.O.S. is slechts aan de offertes gebonden indien de aanvaarding hiervan door de wederpartij schriftelijk binnen 30 dagen worden bevestigd, tenzij anders aangegeven.

3. De prijzen in de genoemde offertes zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten, waaronder verzend- en administratiekosten, tenzij anders aangegeven.

4. Indien de aanvaarding (op ondergeschikte punten) afwijkt van het in de offerte opgenomen aanbod is W.I.O.S. daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij W.I.O.S. anders aangeeft.

5. Een samengestelde prijsopgave verplicht W.I.O.S. niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.

6. Offertes gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.

7. Offertes, met inbegrip van alle overige beschikbaar gestelde gegevens, blijven eigendom van W.I.O.S.

en mogen zonder onze toestemming niet aan derden worden doorgegeven of ter inzage worden verstrekt.

8. Een opdracht komt slechts tot stand wanneer de door W.I.O.S. uitgebrachte offerte of opdrachtbevestiging door de opdrachtgever ondertekend op kantoor van W.I.O.S. is ontvangen en W.I.O.S.

niet binnen 10 dagen nadien deze schriftelijk heeft ontkend.

9. Indien een mondelinge opdracht door W.I.O.S. wordt aanvaard, kan als de hierop betrekking hebbende factuur niet binnen 10 dagen is geretourneerd deze opdracht niet worden ontkend.

10. Opdrachten die door W.I.O.S. zijn aanvaard kunnen door geen der partijen worden geannuleerd, tenzij met wederzijds goedvinden en behoudens de betreffende bepalingen van deze algemene voorwaarden.

11. W.I.O.S. heeft het recht de opdracht te annuleren indien de kredietwaardigheid van de opdrachtgever, voor wat betreft het nakomen van zijn verplichtingen voortvloeiend uit de opdracht, door onze bankrelaties negatief is bevestigd.

Artikel 5 Uitvoering van de overeenkomst

1. De opdracht omvat de werkzaamheden, zoals die in de offerte staan omschreven.

2. W.I.O.S. zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Een en ander op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap.

3. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft W.I.O.S. het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.

4. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan W.I.O.S. aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan W.I.O.S. worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan W.I.O.S. zijn verstrekt, heeft W.I.O.S.

het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en / of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen.

5. De opdrachtgever, en/of door hem aan te wijzen derden, dient zich ter beschikking te houden voor mondeling overleg ter zake van uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden, zulks naarmate W.I.O.S. daaraan behoefte heeft.

6. W.I.O.S. is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat W.I.O.S. is uit gegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor W.I.O.S. kenbaar behoorde te zijn.

7. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan W.I.O.S. de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten tot dat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

8. Indien door W.I.O.S. of door W.I.O.S. ingeschakelde derden in het kader van de opdracht werkzaamheden worden verricht op de locatie van opdrachtgever of een door opdrachtgever aangewezen locatie, draagt opdrachtgever kosteloos zorg voor de door die medewerkers in redelijkheid gewenste faciliteiten.

9. Opdrachtgever vrijwaart W.I.O.S. voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke aan opdrachtgever toerekenbaar is.

Artikel 6 Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.

2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. W.I.O.S. zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.

3. Van de oorspronkelijke geaccepteerde offerte afwijkende bepalingen c.q. voorwaarden gelden alleen als deze schriftelijk zijn overeengekomen.

4. Indien de wijziging van of aanvulling op de overeenkomst financiële en / of kwalitatieve consequenties zal hebben, zal W.I.O.S. de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.

5. Indien een vast honorarium is overeengekomen zal W.I.O.S. daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.

6. In afwijking van lid 4 zal W.I.O.S. geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging

of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan W.I.O.S. kunnen worden toegerekend.

7. Tarieven en opdrachten worden binnen van overheidswege gestelde grenzen periodiek herzien, in beginsel op 1 januari en 1 juli van elk jaar, aan de hand van lonen en kosten.

8. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen, komt bij uitstel van de opdracht of een gedeelte daarvan aan W.I.O.S. een zodanig gedeelte van het honorarium en voorschotten toe als met de stand van onze werkzaamheden overeenkomt, waarbij de bepaling van artikel 8 lid 3 onverkort geldt.

Artikel 7 Contractsduur; uitvoeringstermijn

1. De overeenkomst tussen W.I.O.S. en een opdrachtgever wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uit de aard van de overeenkomst anders voortvloeit of partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen.

2. Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient de opdrachtgever W.I.O.S. derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.

Artikel 8 Honorarium

1. Partijen kunnen bij het tot stand komen van de overeenkomst een vast honorarium overeenkomen.

2. Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, zal het honorarium worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren. Het honorarium wordt berekend volgens de gebruikelijke uurtarieven van W.I.O.S., geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend uurtarief is overeengekomen.

3. Voor de juistheid van het aantal gewerkte uren is de administratie van W.I.O.S. beslissend, behoudens de bevoegdheid van de opdrachtgever tegenbewijs te leveren.

4. Alle genoemde prijzen, het honorarium en de eventuele kostenramingen zijn opgegeven exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.

5. Bij opdrachten met een looptijd van meer dan drie maanden zullen de verschuldigde kosten periodiek in rekening worden gebracht.

6. Tenzij in de offerte anders bepaald, komen naast het geldend honorarium voor rekening van de opdrachtgever alle verschotten zoals: reiskosten, lichtdruk- en kopieerkosten etc., zulks op basis van de werkelijk gemaakte kosten.

7. Indien W.I.O.S. met de opdrachtgever een vast honorarium of uurtarief overeenkomt, is W.I.O.S. niettemin gerechtigd tot verhoging van dit honorarium of tarief.

8. W.I.O.S. is gerechtigd prijsstijgingen door te berekenen indien zich tussen het moment van aanbidding en levering, de tarieven ten aanzien van bijv. lonen zijn gestegen.

9. W.I.O.S. mag het honorarium verhogen wanneer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden blijkt dat de oorspronkelijk overeengekomen dan wel verwachte hoeveelheid werk in zodanige mate onvoldoende werd ingeschat bij het sluiten van de overeenkomst, en zulks niet toerekenbaar is aan W.I.O.S., dat in redelijkheid niet van W.I.O.S. mag worden verwacht de overeengekomen werkzaamheden te verrichten tegen het oorspronkelijk overeengekomen honorarium. W.I.O.S. zal de opdrachtgever in dat geval van het voornemen tot verhoging van het honorarium of tarief in kennis stellen. W.I.O.S. zal daarbij de omvang van en de datum waarop de verhoging zal ingaan, vermelden.

Artikel 9 Betaling

1. Elke betaling dient plaats te vinden binnen de termijn welke op de factuur is vermeld en bij gebreke van die vermelding binnen 14 dagen na factuurdatum, zonder enige korting of schuldvergelijking, op een door W.I.O.S. aan te geven wijze in de valuta waarin is gedeclareerd. Bezwaren tegen de hoogte van de declaraties schorten de betalingsverplichting niet op.

2. Als plaats voor de betaling geldt het kantoor van W.I.O.S. of via de bankier zoals aangegeven op de factuur.

3. Indien de opdrachtgever niet betaald heeft binnen de hierboven omschreven termijn, zal hij jegens W.I.O.S. van rechtswege in verzuim en gebreke zijn, zonder dat sommatie of ingebrekestelling door W.I.O.S. vereist is.

4. In het geval zoals omschreven in artikel 9 lid 3 heeft dit verzuim van rechtswege het gevolg dat over de hoofdsom (of het niet afgeloste deel daarvan) de opdrachtgever vanaf de dag van het verzuim tot de dag der algehele voldoening aan W.I.O.S. een rente is verschuldigd van 1% per maand, echter met een minimum van 4% rente boven de rente van het promessedisconto van de Nederlandse Bank, ten dage van het intreden van het verzuim, op jaarbasis, doch per dag opeisbaar.

5. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buiten gerechtelijke, waaronder tevens begrepen de kosten van een mediator, advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau, die voortvloeien

uit het verzuim van opdrachtgever, komen ten laste van de opdrachtgever, dit alles bedragende ten minste 15% van de hoofdsom en de in artikel 9 lid 4 genoemde verschuldigde rente, met een minimum van € 150,- vermeerderd met de daarover verschuldigde BTW.

6. Voorts zal opdrachtgever van rechtswege en zonder dat sommatie of ingebrekestelling vereist is, reeds voor het verstrijken van voormelde betalingstermijn jegens W.I.O.S. in verzuim en in gebreke zijn in geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever. In dit geval zijn de vorderingen van W.I.O.S. op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

7. W.I.O.S. heeft het recht de door opdrachtgever gedane betalingen te laten strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering van de opengevallen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.

8. W.I.O.S. kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening aanwijst.

9. W.I.O.S. kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente alsmede de kosten worden voldaan.

Artikel 10 Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door W.I.O.S. geleverde zaken, daaronder eventueel mede begrepen ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software, (elektronische) bestanden, enz., blijven eigendom van W.I.O.S..

2. De opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren.

3. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken danwel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is opdrachtgever verplicht W.I.O.S. zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden daarvan op de hoogte te stellen.

4. De opdrachtgever verplicht zich de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand, ontploffings- en waterschade alsmede tegen diefstal en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven.

5. Voor het geval dat W.I.O.S. zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming aan W.I.O.S. of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van W.I.O.S. zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Artikel 11 Klachten

1. Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen door de opdrachtgever binnen 8 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 14 dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan W.I.O.S.. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming te bevatten, zodat W.I.O.S. in staat is adequaat te reageren.

2. Indien een klacht gegrond is, zal W.I.O.S. de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever aantoonbaar zinloos is geworden. Dit laatste dient door de opdrachtgever schriftelijk kenbaar te worden gemaakt.

3. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal W.I.O.S. slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 15.

Artikel 12 Beëindiging van de overeenkomst

1. Beide partijen kunnen de overeenkomst te allen tijde schriftelijk opzeggen.

2. Indien de opdrachtgever de gegeven opdracht al dan niet na uitstel annuleert, is hij aan W.I.O.S. verschuldigd een zodanig gedeelte van het honorarium als met de stand van de werkzaamheden overeenkomt, verhoogd met 30% van het totale honorarium waarop W.I.O.S. bij volledige voltooiing van de opdracht recht zouden hebben, alles onder toepassing van de bepalingen van artikel 8.

3. Indien de opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan de verplichtingen die voor hem uit enige met W.I.O.S. gesloten overeenkomst voortvloeien, alsmede ingeval van faillissement of surseance van betaling van de opdrachtgever of bij stillegging, om welke reden dan ook - beslag inbegrepen -, of liquidatie van diens bedrijf, wordt hij geacht van rechtswege in gebreke te zijn en is W.I.O.S. gerechtigd, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, elke opdracht geheel of ten dele te beëindigen, onverminderd de W.I.O.S. verder toekomstige rechten.

4. Bij beëindiging als bedoeld in artikel 12 lid 3 komt W.I.O.S. een zodanig deel van het honorarium toe als met de stand van de werkzaamheden van W.I.O.S. ten tijde van de beëindiging overeenkomt conform artikel 8 lid 3, alsmede bij wijze van gefixeerde schadevergoeding 50% van het honorarium waarop bij volledige voltooiing van de opdracht door W.I.O.S. aanspraak gemaakt had kunnen worden.

5. Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd door W.I.O.S., zal W.I.O.S. in overleg met

opdrachtgever zorgdragen voor overdracht van nog te verrichten werkzaamheden aan derden, tenzij er feiten en omstandigheden aan de opzegging ten grondslag liggen die aan opdrachtgever toerekenbaar zijn.

6. Indien de overdracht van de werkzaamheden voor W.I.O.S. extra kosten met zich meebrengt, worden deze aan opdrachtgever in rekening gebracht.

Artikel 13 Opschorting en ontbinding

1. W.I.O.S. is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:

- Opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet of niet volledig nakomt.
- Na het sluiten van de overeenkomst W.I.O.S. ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen. In geval er goede grond bestaat te vrezen dat de opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt.
- opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.

2. Voorts is W.I.O.S. bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.

3. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van W.I.O.S. op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien W.I.O.S. de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.

4. W.I.O.S. behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 14 Teruggave ter beschikking gestelde zaken

1. Indien W.I.O.S. aan opdrachtgever bij de uitvoering van de overeenkomst zaken ter beschikking heeft gesteld is opdrachtgever gehouden het geleverde binnen 14 dagen in oorspronkelijke staat, vrij van gebreken en volledig te retourneren. Indien de opdrachtgever deze verplichting niet nakomt zijn alle hieruit voortvloeiende kosten voor zijn rekening.

2. Indien opdrachtgever, om welke reden ook, na daartoe strekkende aanmaning, alsnog in gebreke blijft met de onder 1. genoemde verplichting, heeft W.I.O.S. het recht de daaruit voortvloeiende schade en kosten, waaronder de kosten van vervanging, op opdrachtgever te verhalen.

Artikel 15 Verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid

1. Opdrachtgever blijft te allen tijde verantwoordelijk en aansprakelijk voor de deugdelijkheid van bouwkundige constructies en voor alle bij gebleken gebreken daaruit voortvloeiende acties van derden. Iedere aansprakelijkheid hieromtrent wordt door W.I.O.S. uitgesloten.

2. W.I.O.S. is nimmer aansprakelijk voor kosten of schade als gevolg van overmacht, ziekte, gevolgschade, gedeelde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

3. Opdrachtgever dient W.I.O.S. in voorkomende gevallen te vrijwaren voor verhaalacties voor derden.

4. Opdrachtgever dient W.I.O.S. te vrijwaren en schadeloos te stellen ter zake van aanspraken en schadevergoeding welke derden ten laste van W.I.O.S. maken, wegens schade veroorzaakt door of ten gevolge van door W.I.O.S. in opdracht van opdrachtgever verrichte werkzaamheden.

5. Indien opdrachtgever de risico's aan enig werk verbonden door verzekering aan een ander overdraagt, is hij gehouden W.I.O.S. te vrijwaren voor toepassing van enig regresrecht vanwege de verzekeraar.

6. W.I.O.S. is niet aansprakelijk voor tekortkomingen, die opdrachtgever heeft onderkend of had kunnen onderkennen, of voor handelingen door of vanwege opdrachtgever in verband met de desbetreffende opdracht zonder toestemming van W.I.O.S. verricht.

7. In geen geval aanvaard W.I.O.S. aansprakelijkheid voor schade ontstaan na verloop van 3 jaar na beëindiging van de opdracht.

8. W.I.O.S. aanvaard tegenover de opdrachtgever slechts aansprakelijkheid voor de schade die deze lijdt als rechtstreeks gevolg van tekortkomingen van W.I.O.S. of zijn ondergeschikten bij de uitvoering van de opdracht begaan, indien en voor zover deze tekortkomingen onder normale omstandigheden, bij normale vakkennis en met inachtneming van normale oplettendheid en wijze van vakuitoefening vermeden hadden kunnen worden. Aansprakelijkheid ten aanzien van afwijkingen van door ons begrote en werkelijke hoeveelheden zijn immer uitgesloten. Alle andere aansprakelijkheid wordt door W.I.O.S. uitgesloten.

9. Onze verplichting tot vergoeding van kosten, schade en interest is altijd beperkt tot de helft van het bedrag van het W.I.O.S. toekomstige honorarium als bedoeld in artikel 8, op dat gedeelte van de opdracht waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

10. In afwijking van hetgeen onder 9. van dit artikel is bepaald, wordt bij een opdracht met een langere looptijd dan zes maanden, de aansprakelijkheid verder beperkt tot het over de laatste zes maanden verschuldigde honorariumgedeelte.

11. W.I.O.S. is gerechtigd de schade op eigen kosten te doen beperken of ongedaan te maken.

Artikel 16 Vrijwaringen

1. Opdrachtgever vrijwaart W.I.O.S. voor aanspraken van derden met betrekking tot rechten van intellectuele eigendom op door opdrachtgever verstrekte materialen of gegevens, die bij de uitvoering van de overeenkomst worden gebruikt.

2. Indien opdrachtgever aan W.I.O.S. informatiedragers, elektronische bestanden of software etc. verstrekt, garandeert deze dat de informatiedragers, elektronische bestanden of software vrij zijn van virussen en defecten.

Artikel 17 Risico-overgang

1. Het risico van verlies of beschadiging van de zaken die voorwerp van de overeenkomst zijn, gaat op opdrachtgever over op het moment waarop deze aan opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van opdrachtgever of van een door opdrachtgever aan te wijzen derden worden gebracht.

Artikel 18 Overmacht

1. Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor hun rekening komt.

2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop W.I.O.S. geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor W.I.O.S. niet in staat is de verplichtingen na te komen.

3. Ziekte van W.I.O.S. wordt als overmacht beschouwd, in geval van ziekte zal W.I.O.S. onverwijld opdrachtgever informeren.

4. W.I.O.S. heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat W.I.O.S. zijn verplichtingen had moeten nakomen.

5. Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden is ieder der partijen gerechtigd zonder rechterlijke tussenkomst hetzij de overeenkomst op te schorten, hetzij deze geheel of ten dele te beëindigen, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.

6. Voorzoveel W.I.O.S. ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is W.I.O.S. gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te declareren. Opdrachtgever is gehouden deze declaratie te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 19 Geheimhouding

1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

2. Indien, op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak, W.I.O.S. gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en W.I.O.S. zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is W.I.O.S. niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling en is de wederpartij niet gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst op grond van enige schade, hierdoor ontstaan.

Artikel 20 Intellectueel eigendom en auteursrechten

1. Alle door W.I.O.S. verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, overeenkomsten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, modellen, software, enzovoorts, ingevolge een opdracht gemaakt blijven eigendom van W.I.O.S., evenals het auteursrecht. Opdrachtgever heeft uitsluitend toestemming voor het gebruik hiervan binnen de betreffende opdracht, vermenigvuldigen of afgeven aan derden is zonder toestemming van W.I.O.S. niet toegestaan.

Een door W.I.O.S. vervaardigd model kan door W.I.O.S., op kosten van de opdrachtgever, worden gedeponeerd bij het Benelux Bureau voor Tekeningen en Modellen te 's- Gravenhage. De opdrachtgever heeft het recht en de licentie om de door W.I.O.S. vervaardigde tekeningen en modellen te gebruiken binnen het kader van de verstrekte opdracht.

2. W.I.O.S. behoudt het recht om op octrooieerbare uitvindingen, door W.I.O.S. bij de uitvoering van de opdracht gedaan, octrooi aan te vragen. Indien de opdrachtgever een octrooi aanvraagt of moet aanvragen, geschiedt dit op naam van W.I.O.S.. De opdrachtgever heeft de licentie om de door W.I.O.S. gedane uitvinding te gebruiken binnen het kader van de verstrekte opdracht.

3. De opdrachtgever zal op zijn kosten alle nodige maatregelen nemen, zowel in als buiten rechte, tot stopzetting van elke inbreuk door derden op auteursrecht van W.I.O.S., ons uitsluitend recht op tekening en model en/of octrooirecht dan wel slaafse nabootsing van ons ontwerp, zulks tenzij de tekeningen en/of het model originaliteit respectievelijk onderscheidend vermogen ontberen dan wel inbreuk lijken te maken op enig intellectueel eigendomsrecht van een ander, alsmede indien bedoelde derde(n) geen verhaal blijkt (blijken) te bieden.

4. De opdrachtgever dient W.I.O.S. te vrijwaren tegen alle aanspraken en schadevorderingen indien de gevolgde werkwijze, tekeningen, model of tekst door de opdrachtgever zijn bepaald.

5. Onverminderd het overigens in deze algemene voorwaarden bepaalde behoudt W.I.O.S. zich de rechten en bevoegdheden voor die W.I.O.S. toekomen op grond van de Auteurswet.

6. W.I.O.S. behoudt het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 21 Monsters en modellen

1. Is aan de opdrachtgever een monster of model getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn verstrekt, tenzij uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat het te leveren product daarmee zal overeenstemmen.

2. Bij een opdracht ter zake van een onroerende zaak wordt vermelding van de oppervlakte of andere afmetingen en aanduidingen eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, zonder dat het te leveren product daaraan behoeft te beantwoorden.

Artikel 22 Niet-overname personeel

1. De opdrachtgever zal gedurende de looptijd van de overeenkomst alsmede één jaar na beëindiging daarvan, op generlei wijze, behoudens nadat goed zakelijk overleg ter zake heeft plaatsgehad met W.I.O.S., medewerkers van W.I.O.S. of van ondernemingen waarop W.I.O.S. ter uitvoering van deze overeenkomst beroep heeft gedaan en die betrokken zijn (geweest) bij de uitvoering van de overeenkomst, in dienst nemen danwel anderszins, direct of indirect, voor zich laten werken.

Artikel 23 Geschillen

1. Alle geschillen (daaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd) welke tussen de opdrachtgever of zijn rechtverkrijgenden en W.I.O.S. mochten ontstaan, naar aanleiding van de overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, zal uitsluitend en in hoogste instantie worden beslecht door de bevoegde rechter in het Arrondissement Breda.

2. Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

Artikel 24 Toepasselijk recht

1. Op alle overeenkomsten waarop deze voorwaarden toepasselijk zijn, ook die met buitenlandse opdrachtgevers, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Artikel 25 Wijziging, uitleg en vindplaats van de voorwaarden

1. Deze voorwaarden zijn op de website www.woneninoudesfeer.nl te downloaden.

2. Ingeval van uitleg van de inhoud en strekking van deze algemene voorwaarden, is de Nederlandse tekst daarvan steeds bepalend.

3. Van toepassing is steeds de versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst.

Copyright © W.I.O.S.

Inschrijving Kamer van Koophandel onder nummer 20144918